

芬兰巨人通力电梯 报价方案



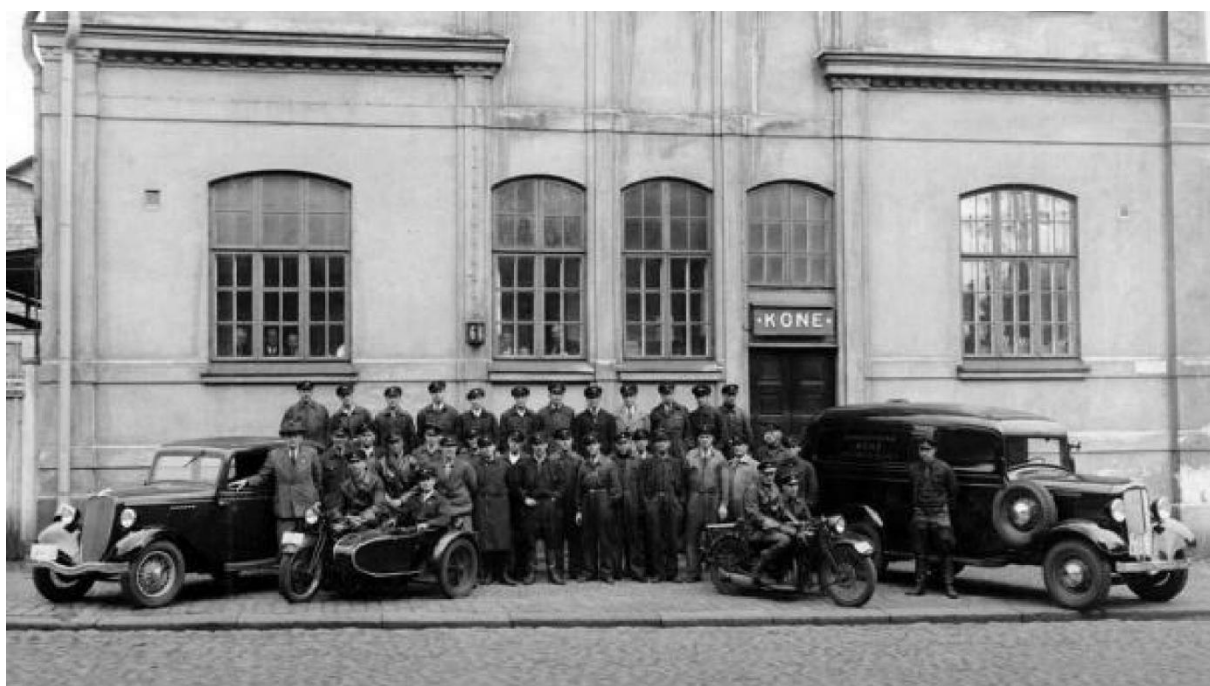
连续多年新梯销量全球第一

全球每天有超过 15 亿人次乘坐通力集团电/扶梯产品

通力集团介绍

通力全球电梯和自动扶梯产业最大的供应商之一，1910 年成立于芬兰赫尔辛基。通力集团在全球拥有 7 个生产基地，8 个研发中心，在 60 多个国家及地区设有分支机构。2014 年，通力年净销售额达 73 亿欧元，拥有员工约 47,000 名。

在过去的一个世纪中，通力始终致力于贴近客户需求，为客户提供行业领先的电梯、扶梯和自动门产品，并为更新改造和维保业务提供创新型解决方案。通力是开发环保节能产品的行业先驱，长久以来以创新和领先的技术褒受全世界的赞誉。



巨人通力电梯有限公司是芬兰通力公司在中国设立的独资子公司。作为通力全球大家庭的一员，巨人通力为拥有更先进的技术，实施更高效的管理，生产更优质的产品，建立更完善的服务网络而不懈努力。目前，巨人通力拥有一家工厂及 30 多家分公司，员工 3000 余名。拥有现代化的生产设备、生产条件、研发中心、培训中心和客服中心。公司提供乘客电梯、观光电梯、病床电梯、

载货电梯（汽车电梯）、家用电梯以及自动扶梯和自动人行道，电梯制造许可最高速度达到 10m/s，致力于为公共建筑、商务楼宇和住宅建筑提供更加合适的运载方案。

公司始终坚持共赢之道、至诚服务、快速响应的企业文化，为城市生活缔造更加完美的客流体验。我们了解建筑内及其之间的客流，致力于创造安全、便捷、可靠的客流体验。我们让城市成为人类更好的居所，在建筑的整个生命周期，为用户和客户提供便捷、高效和愉悦的客流体验。



巨人通力自成立至今，经过多年的发展和努力，无论是信誉、科技、产品还是质量，都得到了行业与社会的充分肯定。公司先后获得国家守合同重信用企业、国家级高新技术企业、全国质量诚信标杆典型企业等多项荣誉称号，迄今已累计获得 210 项专利，实施创新项目 75 项，拥有通过“中国国家认证认可监督管理委员会（CNAS）”认证的实验室。

➤ 发展历程

- 2005年 通力公司在中国的首家合资公司巨人通力成立
- 2006年
 - 开通 400-886-1188 服务热线
 - 通力技术高级专家常驻巨人通力指导工作
- 2007年
 - 成为中央国家机关 2007—2008 年度电梯定点供应商
 - 3.5m/s 的高速客梯通过国家级型式试验并投入生产
 - 引入通力 LCE Resolve 17 控制系统
- 2008年
 - 推出新型客梯——小机房乘客电梯（GPS30K）和无机房乘客电梯（GPN30K）
 - 荣获“浙江省高新技术企业”称号
 - 国内同行业首家“院士专家企业工作站”在公司成立
 - 公司被北京市质监局授予“08 北京奥运会残奥会电梯安全保障工作突出贡献单位”
- 2009年
 - 从意大利引进“萨瓦尼尼”柔性钣金生产线
- 2010年
 - 研发大楼落成，企业的自主创新能力进一步提升
 - 公司被认定为国家级高新技术企业
 - 研发中心正式成立包括研发中心测试中心及技术中心
 - “高速高舒适性曳引机电梯关键技术研究及产业化开发”项目登记为浙江省科学技术成果
- 2011年
 - 荣获“全国模范劳动关系和谐企业”称号
 - 巨人通力股权转让正式完成。通力集团在巨人通力的股权从 40%升至 80%，成为控股方
 - 引入通力KDM 驱动系统，用于高速电梯平台
- 2012年
 - 巨人通力上海营运总部成立
- 2013年
 - 产能扩建项目开工
 - 家用电梯 GVN10K 被认定为“国家重点新产品”
 - 发布新一代载货电梯GF21
 - 发布汽车电梯 GA21
 - 巨人通力嘉业学堂开班
 - 电控大楼落成



2014年 ■ 推出全新产品系列

- 公司再次荣膺南浔区“新象企业”奖
- 通力集团总裁韩瑞龙访问巨人通力
- 亮相第十一届中国国际电梯展（广州）
- 新版通力全球“必赢之战”宣贯

2015年 ■ 巨人通力电梯有限公司十周年庆典

- 巨人通力与深圳市山湖海房地产签订战略合作协议

2016年 ■ 亮相第二十二届中国国际电梯展(上海)

- 荣获“国家级实验室”称号
- 发布商用型自动人行道GM23K

2017年 ■ 发布 GM8 碟式马达

- 发布小机房高速乘客电梯GPS73K
- 发布无机房乘客电梯 GPN65K/GPN65E
- 发布无机房家用电梯GVN11 MAX
- “高集成化高舒适感节能安全乘客电梯”项目被浙江省科学技术厅列为重大科技专项重点工业项目

2018年 ■ 荣获“全国百佳质量诚信标杆示范企业”

- 通力电梯中国第80 万零8 台设备发运
- 发布新病床电梯 GPS53E 和 GPN63E

2019年 ■ 连续 7 年以上蝉联南浔区“新象企业”

- 荣获“2018 年度碧桂园集团卓越供应商”
- 亮相 2019 世界电梯大会暨廊坊国际电梯展览会
- 荣获“新力地产集团最佳合作奖”
- 荣获“融创中国 2019 年度优秀供应商”

2020年 ■ 通力中国第 100 万台设备正式发运

- GM 系列马达斩获 2020 年德国红点设计大奖
- “高集成化高舒适感节能安全乘客电梯”省级重点研发项目验收通过
- 前线销售工具巨通 e 本通发布

2021年 ■ 通力维保台量超 50 万台

- 发布小机房乘客电梯GPS55

2022年 ■ 发布小机房乘客电梯 GPS35S 及无机房乘客电梯GPN65

➤ 2023年 ■ GX 马达生产线正式启动



制造实力

为打造世界一流工厂，我们不断完善生产条件，拥有现代化厂房与生产设施，引进行业领先的意大利萨瓦尼尼（Salvagnini）全自动柔性钣金生产线、德国瓦格纳尔（Wagner）全自动喷涂生产线、德国贝勒（Beyeler）数控剪板机、日本阿玛达（Amada）伺服数控折弯机、日本村田（Muratec）数控多工位冲床、日本木村（Danfer）点焊机、比利时 LVD 数控折弯机和数控剪板机等先进制造设备。

曳引机生产线



电气生产线



自动扶梯生产线



非标生产线



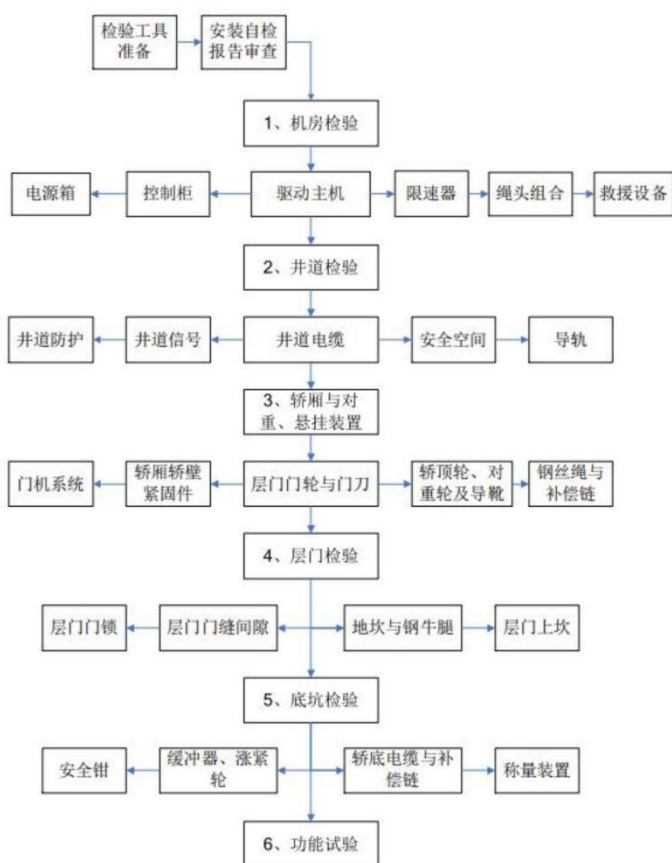
➤ 创新技术

作为世界最大的电梯和自动扶梯公司之一，通力以其创新的产品和服务成为行业内的技术领跑者。通力最早将永磁同步无齿轮曳引机技术应用于电梯领域，成为无机房和小机房电梯的行业先驱，引发了电梯驱动技术革命的新浪潮。在芬兰，通力建造了提升高度长达 330 米的电梯测试井道，使得下一步的创新成为可能。

依托通力全球各大研发中心，传承和管理经验，巨人通力不仅坐享通力百年来领先于世界的产品技术，而且独立拥有逾百人的专业研发团队及设施先进、环境一流的研发中心。芬兰通力集团技术专家常驻工厂，不仅直接引进通力全球先进技术，而且为巨人通力培养了大量的具有国际专业水准的技术人员，从而将其转化为我司自身的技术能力。2009 年公司成立了湖州市第一个院士工作站，并联合浙江大学、浙江工业大学等院校进行技术合作，就地转化当今最前沿科研成果。

➤ 标准化的安装管理

标准化施工工具	➤ 标准化的专业施工工具确保了工艺中的诸多细节的安装执行精准可靠
规范化安装队伍	➤ 具备政府检验颁发的相应施工资质；获得通力分包供应商审核流程准入，签订框架协议；通力评估其服务的合规性和安装质量，并决定是否续签框架协议
精细化项目管理	➤ 通力工地监督：负责现场的质量与安全； 通力项目主管：负责项目沟通及项目进度
安全高效的安装工艺	➤ 无脚手架安装工艺比传统脚手架工艺更先进，更安全且更高效率
质量跟踪及在线学习	➤ 自主开发的安装管理和学习平台，对项目安全质量进行全流程的跟踪，为一线员工提供在线学习课程



➤ 精细完善的售后服务

巨人通力拥有遍布全国的分支机构，通力集团目前国内运行维保台量超过 60 万台是最多的企业之一，可以为用户提供完善的维修保养，修理，技术咨询，技术支持以及零配件供应。依照“总部—分公司—项目所在地”多层次建立的完善的服务网络以及回访制度。我们的卓越源于专业，遍布全国的维保人员都经过严格培训拥有专业技能，确保第一时间为您提供最全面、最优质

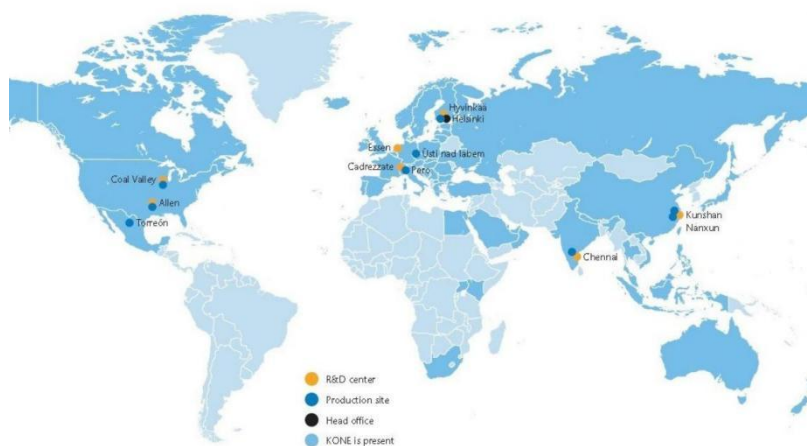


的服务。“产品未动，服务先行，没有服务的地方，我们就不卖电梯”，服务的好坏将直接影响企业的口碑，长期以来公司始终视服务为命脉。选择了巨人通力的产品，就意味着选择了最佳的售后服务。哪里有巨人通力的产品，哪里就有我们的维修服务站，服务近在咫尺。



全国互联的客服中心“ONE CALL”可快速回应任何服务垂询，为客户提供 365 天 24 小时不间断的快捷服务，服务标准符合通力全球服务标准并严格遵守中国国家法律法规。公司还拥有覆盖全国的三级配件存储供应网络，可实现就近、充足、终身的原厂配件供应，让客户永无后顾之忧。我们在每个配件库都配备了充足的备品配件，一般常用配件在 30

分钟内就可解决，全球任何地方的客户都可以通过拨打电梯轿厢内的服务电话(400-8861188)享受巨人通力的优质服务；推行电梯“身份证”，即每部电梯都具备区别于其他的身份编号，您只需电话告知电梯轿厢内显示的编号，客服中心就已了解该台电梯的所在地理位置和产品类型，从而确保服务人员可以在极短的时间里解除故障，恢复电梯运行。



此外，我们还为电、扶梯设备度身定造了标准化的保养作业流程，在我们的精心维护保养下产品运行的全寿命期可延长到 30 年以上，增值服务，保护投资。

GVN11 MAX 系列是通力中国针对国内市场特点而推出的家用别墅电梯。其设计特别考虑了国内别墅市场的特点及家用电梯的特殊使用要求，具有技术先进，可靠、高效和环保的

百年通力
百年荣耀



a KONE Company

该家用电梯产品载重为250公斤、320公斤、400公斤，速度为0.4m/s-1.0m/s，非常适合主流的私人别墅市场。

秉承比您更“关心家人”的设计理念,GVN11 MAX系列家用电梯在噪音、电磁干扰、振动、安全 方面均超越国际标准。轿厢安全设计、可视化厅轿门设计、柔光灯设计等，每一细节均为您 考虑臻密。

环保高效的驱动系统

GVN11 MAX 系列家用梯采用的永磁同步无齿轮曳引机，具有外形尺寸小、效率高等特点， 使得整台电梯结构紧凑、环保节能。**GVN11 MAX** 系列家用梯如同普通家用电器一样，便捷实用， 采用单相220V的输入电源，无需接入三相电源。功率不足1kW。

专为家用电梯设计的曳引机，采用国际先进的永磁同步曳引技术，功率因数近似为1，省去电励磁，减少了定子电流和定子转子电阻的损耗，与异步机相比可节能40%~70%。

控制系统

采用双32位CPU混合芯片主控系统，构筑电梯智能化基础平台，安全性能稳定，可靠性更高。三闭环矢量数字控制技术，电梯专用协议与主控板数字化无缝链接，速度控制精确，精确平层。控制柜内配备变频调速系统，控制柜内元器件均为低噪音系列，大大降低了电梯运行噪音。

安全系统

GVN11 MAX 系列家用梯采用了多项安全的保护系统。除了常规的安全部件如安全钳,限速器,缓冲器之外，还采用了大量的电子保护措施。使得电梯在任何情况下都成为一个安全的载体。

为您安全考虑，电梯装有备用电源，当发生停电时备用电源启动，驱动电梯低速稳定运行，自动就近平层，确保您的安全。

项目名称：

敬启者

根据贵方要求，我公司现就上述项目所需设备报价如下：

1) 设备和安装价格及付款条件（人民币）：

梯号	梯型	载重 (kg)	速度	层站	设备单价(元)	厂检+运输+安装+调试单价(元)	钢结构井道 (元)	合计(元)
L1	GVN11 MAX	400	0.4m/s	2/2/2	70000	25000	18000	113000
备注	含一年维保，五年整机质保，五大核心部件十年质保							
总计	(大写) ￥ 拾壹万叁仟元							

注：以上未含税，此为家用电梯不对外开放。（家用电梯定义：系指安装在私人住宅中，仅供单一家庭成员使用的电梯；也可以安装在非单一家庭使用的建筑物内，作为单一家庭进入其住所的工具，但是建筑物内的公众或其他居住者无法进入家用电梯或对其进行使用。）

以下买方称“甲方，卖方称：“乙方”

2) 付款：

设备付款：

1. 在本合同签订之日起，下单排产出图，甲方向乙方支付合同设备总价的50%（第一期款）
2. 出货前，20天内甲方支付合同设备总价的40%（第二期款）；
3. 设备安装完成交付一周内，甲方支付合同款的 10 %（第三期款）
4. 特殊条款：因非我司原因造成的设备验收延迟，对于设备验收合格后应付的款项，甲方应于设备发货之日起满三个月后七天内支付（可选，对于有验收后支付设备款项的项目，须加上此条）。

3) 交货期：

在

- 供货合同已经签署，
- 技术细节已经澄清，
- 预付款已收到，
- 图纸已经被批准，

后 **8** 周内出厂。

4) 质量保证期:

设备的质量保证期为当地相关政府职能部门签发验收合格证书之日起的十二（12）个月，但最迟不超过通知交货日后的十八（18）个月。

5) 有效期:

该报价的有效期为报价日期后六十天；延期需我方的书面确认。

6) 备 注:

下列附件为本报价的不可分割的组成部分。

- 附件 1 技术规格表；
- 附件 2 辅助设备综合表
- 附件 3 信号系统、装潢

希望本报价为贵公司接受。如有任何查询，务请随时和我公司联系。谨上！

附件 1

技 术 规 格 (电 梯)

一般规格

电梯编号	: L1
产品名称	: Giant KONE 无机房别墅电梯
型号/规格/数量	: 悦尚 GVN11 MAX MAX 1 条
额定载重量	: 400公斤
额定速度	: 0.4米/秒
行程	: 3.3/米

服务楼层/停站/门	: 2/2/2
-----------	---------

操作系统

控制系统	: 电脑智能控制, 串行传输系统
控制方式	: 单控

机械规格

曳引系统	: 永磁同步无齿曳引驱动
机械位置	: 井道顶部

建筑尺寸

井道尺寸	: 1800毫米(宽) X 1800 毫米(深)
框架尺寸	: 1700毫米(宽) X 1600 毫米(深)
顶层高度	: 3500毫米
地坑深度	: 200毫米

入口尺寸

类型	: 中分门
尺寸	: 800毫米(宽) X 2100毫米(高)

候梯厅门

厅门、门框装修	: 所有层发纹不锈钢
门框	: 所有层标准门框
厅外显示	: 轿厢位置及方向显示

轿厢

轿厢尺寸	: 1200 毫米(宽) X 1300 毫米(深) X 2300 毫米(高)
------	--

轿壁装潢	: 304发纹不锈钢
轿顶类型	: G1025052
轿内显示	: 轿厢位置及方向显示器
地板类型	: PVC-51950073

注: 所有尺寸以确认图纸为准, 若涉及价格变化由双方协商解决。

配置清单

序号	部件名称	型号/系列	品牌	制造商	产地
一、曳引机系统					
1	曳引机	GETM	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
	旋转编码器	TS	TAMAGAWA	TAMAGAWA 全球工厂	日本
二、控制系统					
1	变频器整机	AVY	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
	直流母线电容	—	ITELCOND	ITELCOND S.R.L.	意大利
	大功率驱动模块	—	SEMIKRON	SEMIKRON International GmbH (赛米控)	德国
	脉宽调制控制器	—	ON Semiconductor	ON Semiconductor 恩智浦	美国
	主板	—	KONE	KONE Corporation (通力)	中国
	驱动板	—	KONE	KONE Corporation (通力)	中国
	整流模块	—	KONE	KONE Corporation (通力)	中国
	制动模块	—	SEMIKRON	SEMIKRON International GmbH (赛米控)	德国
2	电脑主控板	LCECPU	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
3	安全电路板	LCEADO	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
4	轿顶电气板	LCECCBS	KONE	KONE Corporation (通力)	中国
5	驱动板	LCEDRV	KONE	KONE Corporation (通力)	中国
6	电源板	LCEREC	KONE	KONE Corporation (通力)	中国
7	接插件、端子 (组合)	—	KONE	KONE Corporation (通力)	中国
8	主接触器	DILM	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
9	辅助接触器	DILM	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
10	抱闸接触器	DILM	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
11	EPROM	—	ST	STMicroelectronics (ST 意法)	马来西亚

序号	部件名称		型号/系列	品牌	制造商	产地
三、信号系统						
1	井道信号		BAR2000	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
2	楼层信号		LCEFCB	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
3	轿厢信号		088/018/016	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
4	轿内操纵箱			GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
5	厅外召唤和显示			GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
四、门机系统						
1	门机	门机整机	TKP131	KONE	KONE Corporation（通力）	中国
		门机控制器	AAD	Panasonic	松下电器(中国)有限公司	中国
		门机电动机	—	KONE	KONE Corporation（通力）	中国
2	层门装置		TKP161	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
五、安全部件						
1	称重装置		ECW	方圆	陕西方圆技术发展公司	中国
2	光幕		WECO	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
3	门锁		MKG161-01	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
4	限速器		XS	NICELONG	苏州尼隆	中国
5	安全钳		QS	HUNING	杭州沪宁	中国
6	缓冲器		OH	AOEPU	奥德普	中国
六、井道部件						
1	随行电缆		—	Onitl	扬州奥林特梯缆有限责任公司	中国
2	井道电缆		—	圣泰	昆山圣泰机电制造有限公司	中国
3	曳引钢丝绳		—	大力	江苏赛福天钢索股份有限公司	中国
4	限速器钢丝绳		—	大力	江苏赛福天钢索股份有限公司	中国

序号	部件名称	型号/系列	品牌	制造商	产地
5	导轨	—	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
七、其他部件					
1	轿架	—	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
2	对重架	—	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
3	轿厢	—	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
4	轿门	—	GiantKONE	巨人通力电梯有限公司	中国
注 1：巨人通力电梯有限公司实行全球采购，根据产品技术革新的需要，在保证产品质量的前提下保留调整部分制造商 / 产地的权力而无需事先通知。 © 2024 巨人通力电梯有限公司 版权所有 GVN11 MAX-PZ1/U					

附件 2

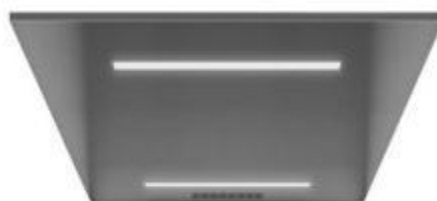
功能表

一、安全功能			
修正运行	运行时间监察	电阻制动	紧急电动运行
松闸装置	同步运行	停电应急平层	一键拨号
检修运行	轿门触点（自动门时）	轿门限位开关（自动门时）	禁止开门
底坑急停开关	轿顶急停开关	禁止外呼功能	轿厢限速器安全开关
安全钳开关	限速器涨紧安全开关	门锁回路检测	电梯主开关·控制柜
远程监控	优先放人	故障自诊	
二、乘客舒适功能			
关门按钮	开门按钮	内呼快速关门	外呼重新开门功能
单一光幕	按两次取消轿厢内呼	反向内呼	电梯变频驱动
轿厢照明自动控制	轿厢通风自动控制		
三、控制功能			
自动返基站			
四、信息功能			
外呼登记显示灯	超轿厢载功能	内呼登记指示灯	门区指示
轿厢位置指示	启动计数器	控制柜内部件标签	
三维光幕（选置）	远程电气救援装置（选置）	智能防老化（选置）	

附件3 信号系统、装潢

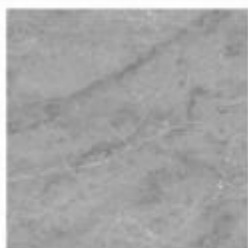


G1025051
(喷涂钢板, 筒灯)



G1025052
(不锈钢包边, 型材灯)

地板



51950073
(PVC)



51950074
(PVC)



016 家享操纵器
不锈钢 - 段码



016 家享
壁挂呼梯盒



GiantKONE
竹韵流光

- ◆ 吊 顶: 白色砂纹喷涂钢板+灯带+筒灯+金属边框
- ◆ 侧轿壁: 木纹彩钢板+白色珠光烤漆钢板
- ◆ 后轿壁: 木纹彩钢板+白色珠光烤漆钢板
- ◆ 前轿壁: 白色珠光烤漆钢板
- ◆ 轿 门: 白色珠光烤漆钢板
- ◆ 地 板: 鱼肚白陶瓷岩板
- ◆ 操纵器: 016半高 (D侧中间)
- ◆ 扶 手: 黑色发光扶手



本图系电脑制作，与实物有差异，仅供参考



GiantKONE
光影流年

- ◆ 吊 顶: 型材边框, 高亮板, 环形灯
- ◆ 轿 壁: A侧镜面不锈钢
B/D侧自然橡木纹打印钢板
C侧镜面不锈钢、爵士白打印钢板
- ◆ 轿 门: 镜面不锈钢
- ◆ 地 板: 鱼肚白岩板
- ◆ 操纵器: 016镜面旋转



本图系电脑制作，与实物有差异，仅供参考



- ◆ 吊 顶: G1025053
- ◆ 侧轿壁: 木纹彩妝钢板+白色珠光烤漆钢板
- ◆ 后轿壁: 白色珠光烤漆钢板+装饰画
- ◆ 前轿壁: 白色珠光烤漆钢板
- ◆ 轿 门: 白色珠光烤漆钢板
- ◆ 地 板: 爵士灰陶瓷岩板
- ◆ 操纵器: 016半高 (D侧中间)



本图系电脑制作，与实物有差异，仅供参考